

Диапазон



Москва, 1-й Волоколамский проезд, д. 10, метро Октябрьское Поле, Панфиловская, Стрешнево

- **Аренда**

Предлагаемые площади

5 эт.	653,9 м ²
5 эт.	146,9 м ²
1 эт.	297,6 м ²

Деловой центр «Диапазон» — это комплекс из шести реконструированных в 2006 году зданий в районе Щукино. Территория ДЦ «Диапазон» граничит с Всехсвятской рощей (южной частью природного парка Покровское-Стрешнево). Это один из самых зеленых районов Москвы.

Для удобства арендаторов организовано движение комфортных автобусов от станции метро «Октябрьское Поле» и станции МЦК «Панфиловская» до ДЦ «Диапазон» и обратно.

Характеристики

Арендуемая площадь: **39 000 м²**

Офисные помещения

Строгую деловую атмосферу в офисах ДЦ «Диапазон» подчеркивают широкие коридоры, высокие потолки до 3-х метров, большие окна и стеклянные перегородки.

Монтаж освещения, подвесных потолков, силовых и слаботочных сетей выполнен под ключ, полы покрыты ковровым покрытием и керамогранитной плиткой, все помещения полностью готовы к въезду арендаторов.

Выделяемая арендаторам электрическая мощность — 80 Вт/кв. м. Надежность электроснабжения соответствует 2-й категории (2 независимых источника, автоматический ввод резерва). Услуги связи предоставляют 7 независимых провайдеров.

Инфраструктура

В ДЦ «Диапазон» есть несколько кафе, просторная столовая, конференц-зал, фитнес-клуб, салон красоты, салон цветов и подарков, банкоматы, минимаркет и магазин «Магнит». Вся территория, включая наземную парковку, охраняется. Коэффициент парковки — 1:100. Деловой центр оснащен современными инженерными системами, в том числе центральной системой кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции.