

СПЕКТР ТАГАНКА



Москва, ул. Воронцовская, 20, метро Таганская, Марксистская

• **Аренда**

Предлагаемые площади

1 эт.	281,3 м ²	22500 р./м ²
1 эт.	191,5 м ²	24000 р./м ²

СПЕКТР ТАГАНКА - современный бизнес комплекс класса В в уютном центре Москвы. Особняк XIX века после капитального ремонта в 2008 году. Станции метро Таганская и Марксистская в 5 минутах ходьбы

Отличительные характеристики:

- Особняк с внутренним двориком
- Функциональная входная группа
- Современные инженерные системы
- Профессиональная УК
- Система контроля доступа, круглосуточная охрана, видеонаблюдение по периметру и внутри БК

- Наземная парковка

Развитая инфраструктура: кафе, рестораны, банки, мед. центры, бизнес-отель на территории БК

Арендная ставка по запросу: от 22500 р. за кв.м в год без учёта НДС и коммунальных платежей

