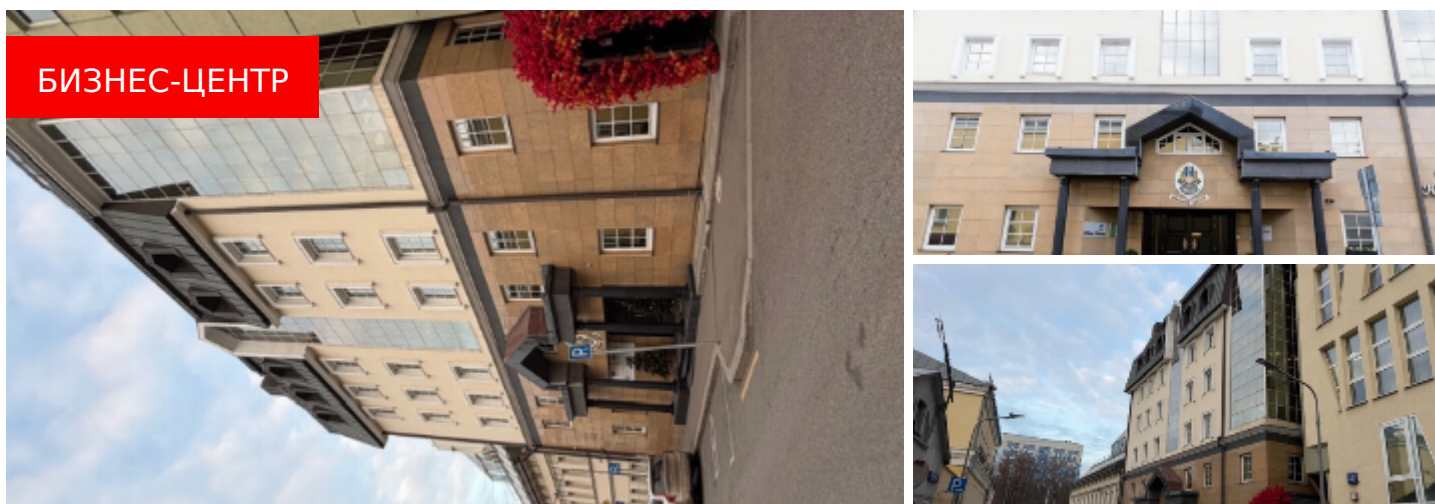


ЕФИМИЯ ЦЕНТР



Москва, ул. Николаямская, 40/22С4, метро Таганская, Марксистская

• **Аренда**

Предлагаемые площади

1 эт.	214 м ²	32667 р./м ²
2 эт.	23,23 м ²	34000 р./м ²
1 эт.	261,8 м ²	38000 р./м ²

ЕФИМИЯ ЦЕНТР (NKL40/22) - бизнес-центр класса В в тихом центре Москвы в пешей доступности от метро Таганская и Марксисткая. Удобный доступ с Садового кольца, набережной р. Яуза, шоссе Энтузиастов.

- Современная архитектура, новое строительство
- Презентабельная входная группа, зона атриума, VIP офис на мансардном этаже
- В помещении выполнен ремонт с использованием дорогих материалов. Офис предлагается с дизайнерской мебелью
- Панорамные лифты
- Провайдеры: Вымпелком, Цифра Один, МИФрил+
- Наземная и подземная парковка
- Инфраструктура: столовая, кафетерий. Рядом - отделения крупных банков, аптеки, кафе и

рестораны, театр на Таганке

Ставка аренды по запросу (с учетом НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг)



