ФРЕЗЕР

Москва, 1-я Фрезерная, 2/1, метро Андроновка

- **Аренда**

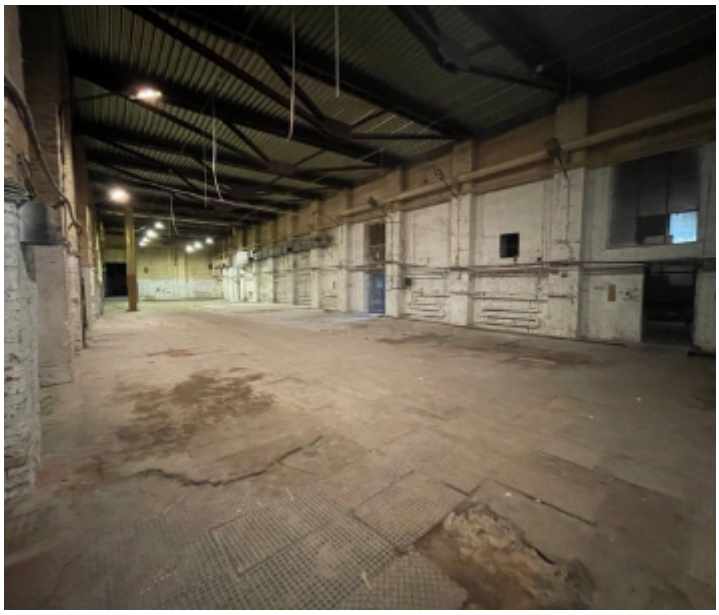
Предлагаемые площади

1 эт.	650 м²
1 эт.	256 м²
2 эт.	1400 м²
2 эт.	500 м²
1 эт.	450 м²
1 эт.	906 м²
2 эт.	200 м²
2 эт.	300 м²

ФРЕЗЕР (FRZ2) - городской склад класса В на востоке Москвы в 5 минутах пешком от станции МЦК Андроновка. Удобный подъезд на авто по шоссе Энтузиастов и ТТК.

• Складские / производственные помещения на 1 этаже с воротами на уровне асфальта
• Возможность деления и аренды частями: 210 и 939 м²
• Электрическая мощность: до 200 кВт
• Рабочая высота: 6 м до балки
• Въезд/выезд: бесплатный, фуры заезжают
• Доступ: 24/7
• Ворота: 230/375 и 335/370
• Имеются офисные помещения и АБК
• Отопление, электричество, водоснабжение
• Шаг колонн 6х6 м
• Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, охранно-пожарная сигнализация
• Доступно: с 3 мая. Просмотры и переговоры можно проводить уже сейчас

Ставка аренды по запросу (сухие теплые склады) УСН. Отдельно:
• Коммунальные расходы по факту (тепло, электричество, ХВС, ГВС, канализация)
• За территорией большая бесплатная парковка
• На территории стоимость парковки - 3000 руб. за м/м в месяц



www.me hta.su
ДОМА