

# ГОНЧАРНАЯ 21



Москва, ул. Гончарная ул. 21, метро Таганская, Марксистская

• **Аренда**

## Предлагаемые площади

1 эт.	221,7 м <sup>2</sup>	45000 р./м <sup>2</sup>
-------	----------------------	-------------------------

ГОНЧАРНАЯ 21 (Potter Street) - современный бизнес-центр класса В, состоящий из двух зданий, общей площадью более 14 000 м<sup>2</sup>, расположенный в центре Москвы в Таганском районе в пяти минутах ходьбы от метро Таганская.

- Основное строение и VIP здание
- Открытая, смешанная планировка
- Офисные помещения с 1 по 3 этаж имеют стандартную офисную отделку. На 4 этаже располагается офис с улучшенной отделкой
- Современные инженерные системы
- Свежий качественный ремонт и отделка
- Огороженная охраняемая территория
- Наземная и подземная парковка на 92 м/м с наличием автомойки
- Рядом рестораны, кафе, супермаркет в том числе Кофемания в театре на Таганке

Ставка аренды по запросу (с учетом НДС и эксплуатационных услуг)



