

# Чайка Плаза I



Москва, Зубарев пер., д. 15, к. 1, метро Алексеевская, ВДНХ, Выставочный центр

- **Аренда**

## Предлагаемые площади

1 эт.	451,9 м <sup>2</sup>
1 эт.	146,1 м <sup>2</sup>

Бизнес-центр «Чайка Плаза» в Зубаревом переулке построен в 1997 году. Здание оснащено звуконепроницаемыми тонированными стеклопакетами, фасады облицованы полированным гранитом. Прилегающая территория украшена газонами, цветниками и дизайнерскими композициями из хвойных растений.

## Характеристики

Арендваемая площадь: 12 000 м<sup>2</sup>

## Офисные помещения

Офисные пространства бизнес-центра выглядят строго и аккуратно благодаря высококачественной отделке современными материалами. Высота потолков — до 3-х метров. Холлы декорированы разноцветным керамогранитом.

Выделяемая арендаторам электрическая мощность — 80 Вт/кв. м. Услуги связи предоставляются двумя независимыми провайдерами.

## **Инфраструктура**

В бизнес-центре есть кафетерий — «Вейк Ап» и столовая — «ДМ Компани», конференц-зал, салон красоты — «Санрэйн», две автостоянки (коэффициент парковки 1:42), один грузовой и три пассажирских лифта Kone. Здание оборудовано системой приточно-вытяжной вентиляции и центральной системой кондиционирования.