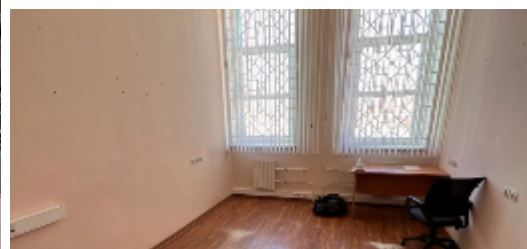
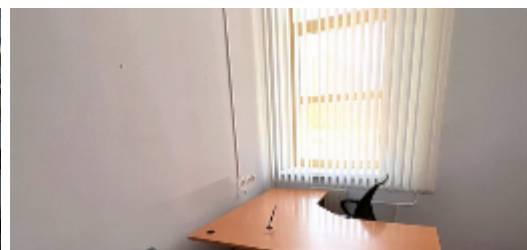


# ОСЗ в Ступино



г. Ступино, ул. Андропова, 56/30А

- **Аренда**

## Предлагаемые площади

1-2 эт.	2338,4 м <sup>2</sup>	12000 р./м <sup>2</sup>
---------	-----------------------	-------------------------

Аренда отдельно стоящего здания класса В в центре Ступино. Высокий трафик, рядом остановка общественного транспорта

Отличительные характеристики:

- Современная архитектура. Два этажа плюс тех. чердак и тех. подполье
- Смешанные планировки
- Офисная отделка
- Видеонаблюдение
- Охраняемая парковка на 40 автомобилей. Гараж 127 кв.м

Возможно использовать под офис, мед. клинику или иное

Арендная ставка по запросу: от 12000 р. за кв.м в год, включая НДС и операционные расходы

