

ПАРК ВЕСНА ЛАЙТ



Симферопольское шоссе 19 км, метро Домодедовская

• **Аренда | Продажа**

Предлагаемые площади

стр. 1	1 эт.	864 м ²	115000 р./м ²
стр. 1	1 эт.	1440 м ²	115000 р./м ²
стр. 2	1 эт.	6900 м ²	14000 р./м ²
стр. 2	1 эт.	1700 м ²	14000 р./м ²
стр. 2	1 эт.	5100 м ²	14000 р./м ²

Индустриальный парк ВЕСНА ЛАЙТ - новый индустриальный и складской комплекс класса А, расположенный на юге Подмосквья в 19 км от МКАД по Симферопольскому шоссе. Удобный подъезд с Домодедовского шоссе. Идеально под складские и производственные задачи.

Транспортная доступность:

- 5 км до трассы М-2
- 7 км до трассы М-4
- 16 км до ЦКАД

- 19 км до МКАД
- 8 мин. до Домодедово
- 20 мин. до Подольска
- 20 мин. до Щербинки
- 20 мин. до Климовска
- 20 мин. до с. Покров
- 30 мин. до Видного
- 35 мин. до МЦД Подольск

Описание:

- Готовые складские помещения. Формат light industrial
- Гибкие планировки. Блоки от 864-1440-1700 кв.м
- Есть АБК и офисные помещения в отдельном корпусе
- Высота потолков: 8 м
- Нагрузка на пол: 6 т/кв.м
- Антипылевые полы премиального уровня
- Доковые ворота: 1 шт. на один блок. Возможно добавить если необходимо
- Возможность оборудования кросс-докинга
- Технологическая кровля
- Техническая инфраструктура с большим запасом на развитие (газ, электричество, канализация)
- Возможность установки климатического / производственного оборудования для технологических нужд
- Большая парковка для грузового и легкого транспорта

Стоимость продажи и аренды по запросу. Ставки не включают в себя НДС и ОПЕХ



