

САДОВАЯ ГАЛЕРЕЯ



Москва, Малая Сухаревская пл., 12, метро Сухаревская, Сретенский бульвар, Тургеневская, Цветной бульвар

- **Аренда**

Предлагаемые площади

6 эт.	102 м ²	55000 р./м ²
2 эт.	135 м ²	55000 р./м ²
5 эт.	262 м ²	55000 р./м ²
6 эт.	208,2 м ²	55000 р./м ²
5 эт.	74 м ²	66089 р./м ²
6 эт.	155 м ²	

Садовая галерея - 6-этажный торгово-офисный центр, расположенный в Мещанском районе ЦАО Москвы, на пересечении Садового кольца и улицы Сретенка. До Кремля - 2 км. До Казанского, Ярославского и Ленинградского вокзалов - 1,5 км.

- БЦ построен в 2002 году в лучших традициях эклектической архитектуры, объединивший московский стиль и современные тенденции офисной техники строительства

- Первые два этажа - торговые помещения, с третьего по шестой - офисные
- Смешанные планировки. Аренда поэтажно или блоками
- Готовые к въезду офисы с мебелью и помещения с выполненной отделкой под арендатора
- Обновлённые входные группы
- Охрана и видеонаблюдение
- Подземный паркинг

Арендная ставка по запросу: от 55 000 р. за кв.м в год, включая эксплуатационные расходы, без учёта НДС. Парковка - 40 000 руб. / м/м





