

ПОДСОСЕНСКИЙ 23/2



Москва, Подсосенский пер. 23/2, метро Курская, Чкаловская, Чистые пруды

- **Аренда**

Предлагаемые площади

C5 / 2 эт.	600 м ²
C5 / 3-4 эт.	647 м ²

ПОДСОСЕНСКИЙ 23 (PSS23) - офисный комплекс, состоящий из нескольких особняков класса В, расположенные в центре города внутри Садового кольца.

- Готовые офисные помещения и ПСН
- Некоторые помещения с отдельным входом
- Смешанная планировка, преимущественно open space
- Высота потолков от 2,7 м и выше
- Пожарная и охранная сигнализация
- Система кондиционирования и приточно-вытяжная вентиляция
- Качественный ремонт: чугунные батареи с медными трубками, глазурованный керамогранит самого высокого класса и локально выраженная кирпичная кладка стен в стиле ЛОФТ
- Высокоскоростной Интернет

- Достаточная электрическая мощность
- Локальная сеть разведена по периметру помещения
- Стихийная парковка вдоль здания
- Предоставляется юридический адрес (ИФНС 9)
- На территории кафе/столовая

Ставка аренды по запросу (с учетом НДС 5% и эксплуатационных услуг)



