Ленинский 11



Москва, Ленинский просп. 11, метро Шаболовская, Октябрьская

- **Аренда**

Предлагаемые площади

1 эт.	494 м²	26 720 р./м²	**1 099 973** р./мес.

В аренду предлагается помещение свободного назначения на первом линии домов по Ленинскому проспекту.

• 1 этаж слитного жилого дома (бывшее помещений ВТБ)
• Общая площадь = 494 кв.м включая антресоль и подвал
• Витрины
• Отличная видимость. Проездное и проходное место
• Смешанная планировка
• Состояние помещения: В помещении выполнена качественная отделка / состояние - за выездом арендатора
• Возможна перепланировка
• Предоставляются арендные каникулы
• Электрическая мощность - 150 кВА
• Центральное отопление, водоснабжение и канализация
• Идеально под отделение банка / шоурум / магазин (в том числе мини-маркет) / офис продаж

Стоимость аренды в мес. = 1 100 000 р. без учета эксплуатационных и коммунальных расходов

1 1 эт. - 494 м²











