

БЦ СОЮЗ



**Москва, Переведеновский переулок, 13/18, метро
Электrozаводская, Бауманская**

• **Аренда | Продажа**

Предлагаемые площади

стр. 1	5 эт.	12 м ²	39960 р./м ²
стр. 1	5 эт.	65 м ²	26760 р./м ²
стр. 1	5 эт.	112 м ²	32160 р./м ²
стр. 1	5 эт.	142 м ²	27600 р./м ²

СОЮЗ - бизнес центр класса В (год постройки 1914), включающий в себя как офисные, так и торговые помещения в аренду и на продажу, расположенный на востоке центральной части города (ТТК). Прямой и удобный доступ с улицы Бакунинская и набережной р. Яуза.

- Полная реконструкция. Современные интерьеры и отделка
- Комфортное качественное пространство
- Идеально под офис и смешанные форматы
- Развитая инфраструктура района
- Наземная парковка

Торговая зона:

- Витринное остекление
- Площадь помещений от 30 кв.м
- Отдельный вход
- Высокий рекламный потенциал на фасаде
- Рядом построено и строится несколько ЖК

Офисы:

- 19 премиум офисов
- Площадь от 9,5 кв.м
- Смешанные / кабинетные / и открытые планировки
- Выполнен современный ремонт

Условия аренды и продажи по запросу



