ЕФРЕМОВА, 10

город Москва, ул. Ефремова, дом 10, метро Фрунзенская, Спортивная, Лужники

- **Продажа**

Бизнес-цент "Ефремова 10" – это современное качественное здание, полностью реконструированное в 2013 году с применением передовых строительных технологий и материалов, соответствующее наивысшим требованиям, применяемым к офисным зданиям класса «А». Расположен в престижном районе центра Москвы – Хамовники с высокоразвитой инфраструктурой и благоприятной экологией. Здесь есть сразу нескольких зелёных зон: Нескучный сад, Лужники, парк имени Мандельштама.

Фасад здания облицован остеклением STOPSOL с покрытием и защитой от солнечного света, обеспечивая конфиденциальность и комфорт людей внутри здания и снижая потребность в кондиционировании, благодаря низкому солнечному фактору.

На втором этаже располагается собственная столовая с отдельными зонами разгрузки, хранения, приготовления и раздачи, полностью укомплектованная профессиональным оборудованием.

Инфраструктура Хамовников включает всё, что может понадобиться современному человеку: фитнес-центры, спортивные площадки, рестораны и кафе, магазины, банки, музеи и выставочные площадки, медицинские и образовательные учреждения.

Метро "Фрунзенская" находится в шаговой доступности от Бизнес-центра, а метро "Спортивная" и станция МЦК "Лужники" – в 10-ти минутах пешком. Близость ТТК, Садового кольца, Большой Пироговской улицы, Фрунзенской набережной и Комсомольского проспекта обеспечивает комфортное и быстрое автомобильное сообщение с основными городскими магистралями.