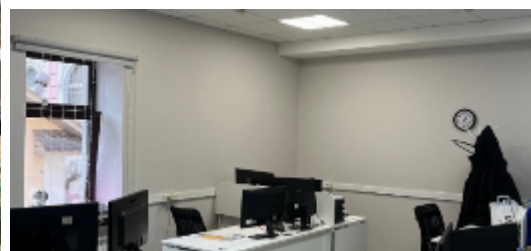


# НОВАЯ БАСМАННАЯ 19



ОСОБНЯК



**Москва, Новая Басманная ул. 19С6, метро Бауманская, Красносельская, Коммунарка, Красные Ворота**

• **Аренда**

## Предлагаемые площади

|         |                      |                         |
|---------|----------------------|-------------------------|
| 1-3 эт. | 556,9 м <sup>2</sup> | 22517 р./м <sup>2</sup> |
|---------|----------------------|-------------------------|

НОВАЯ БАСМАННАЯ 19 - офисный особняк класса В, расположенный в Басманном районе Москвы, метро Красные ворота и Комсомольская (8 мин. пешком).

- Готовые (с отделкой) к въезду помещения после косметического ремонта
- Площадь: 556,9 кв.м (3 этажа)
- Планировка: смешанная. На каждом этаже с/у
- Лифты: нет
- Вентиляция: приточно-вытяжная
- Кондиционирование: сплит-системы
- ИФНС: 8
- Вход: свободный вход
- Парковка: наземная (4 места)
- Провайдеры: коммерческие

Арендная ставка: 1 045 000 р./мес. (УСН). Коммунальные платежи оплачиваются отдельно по счетчику. Дополнительное фото, видео по запросу

