1 НОВОКУЗЬМИНСКАЯ 21

Москва, 1-я Новокузьминская ул. 21, метро Рязанский проспект

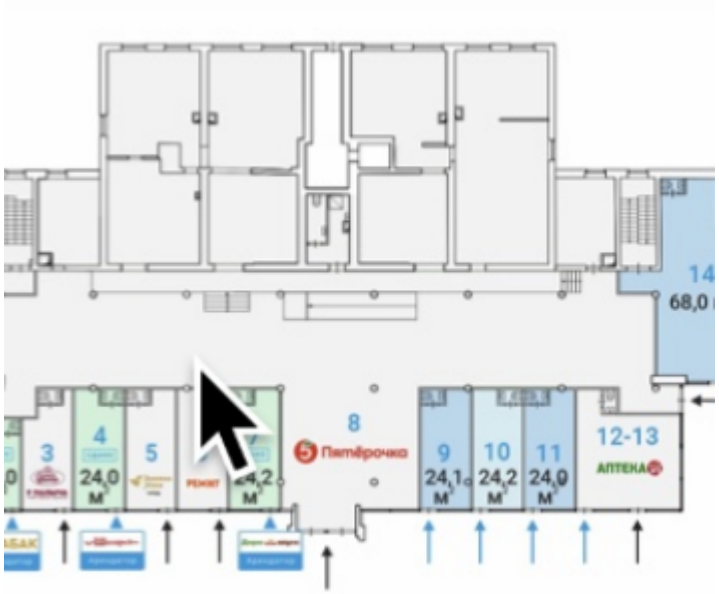
- **Аренда | Продажа**

Предлагаемые площади

1 эт.	17 м²
1 эт.	68 м²

В аренду или на продажу предлагаются помещения свободного назначения на 1 этаже рядом с метро Рязанский проспект.

• Площадь помещений: 17,0 - 68,0 кв.м. Формат: стрит ритейл
• Торговые помещения свободного назначения
• Отдельные входные группы с фасада в каждый блок
• Планировка - открытая, перекрытия ж/б
• Помещения подготовлены под чистовую отделку
• Все городские инженерные коммуникации, санузел, отдельные приборы учета
• Высокий рекламный потенциал и места для размещения вывесок
• Отличная пешеходная и транспортная доступность
• Прямая видимость от метро
• Тип здания: пристройка к жилому дому
• Этажность: 1 этаж из 12
• Высота потолков: до 3,5 м
• Электричество: достаточное количество под любой вид деятельности (по запросу)

• Парковка: бесплатная парковка

Аренда: от 250 000 руб. / мес. (МАП)
Продажа: от 30 000 000 руб.