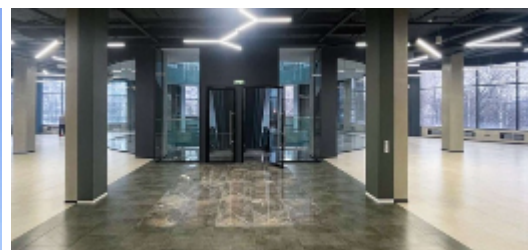


# РУБЛЕВСКИЙ



**Москва, Рублёвское шоссе 48/1, метро Крылатское**

- **Аренда**

## Предлагаемые площади

стр. 1 (офис)	2 эт.	905,7 м <sup>2</sup>	33000 р./м <sup>2</sup>
---------------	-------	----------------------	-------------------------

РУБЛЕВСКИЙ - современный торгово-деловой комплекс, расположенный на западе Москвы на пересечении Рублевского шоссе и Осеннего бульвара, рядом с метро Крылатское, в окружении нескольких парков.

Расстояние до МКАД - 4 км • до проспекта Маршала Жукова - 3 км • до Можайского шоссе и Кутузовского проспекта - 775 м.

- Новый функциональный формат, включающий в себя офисные и торговые помещения
- Готовые офисные помещения расположены на части 2-го и 3-го этажа здания
- Дизайнерский ремонт
- Торговые помещения на -1, 1 и часть 2-го и 3-го этажа
- Арендаторы торговой галереи: фитнес-центр FITNATION, супермаркет EUROSPAR, сеть off-price магазинов FAMILIA
- Инфраструктура: рестораны Моремания и THE БЫК, аптека, кофейня, барбершоп, магазины разных брендов
- Большая наземная парковка на 150 м/м

Ставка аренды по запросу

