

СЕРГЕЯ РАДОНЕЖСКОГО 13



Москва, Сергея Радонежского ул. 13, метро Площадь Ильича, Римская

• **Аренда**

Предлагаемые площади

1-4 эт.	1302 м ²	25000 р./м ²
---------	---------------------	-------------------------

В аренду предлагается ОСЗ порядка 1302 кв.м рядом с метро Площадь Ильича.

- Современное отдельностоящее 4-этажное офисное здание
- Общая площадь = 1302,7 кв.м. Планировка - кабинетная
- Состояние помещений: за выездом арендатора
- Приточно-вытяжная система вентиляции и центральная система кондиционирования (чиллер)
- Высота потолков: 2,8 м
- Электрическая мощность: 173 кВт (на все здание)
- Парковка - наземная парковка на 6 м/м (включены в аренду)

Аренда: 25 000 руб./ кв.м в год с учетом НДС. Отдельно оплачиваются коммунальные расходы на основании приборов учета