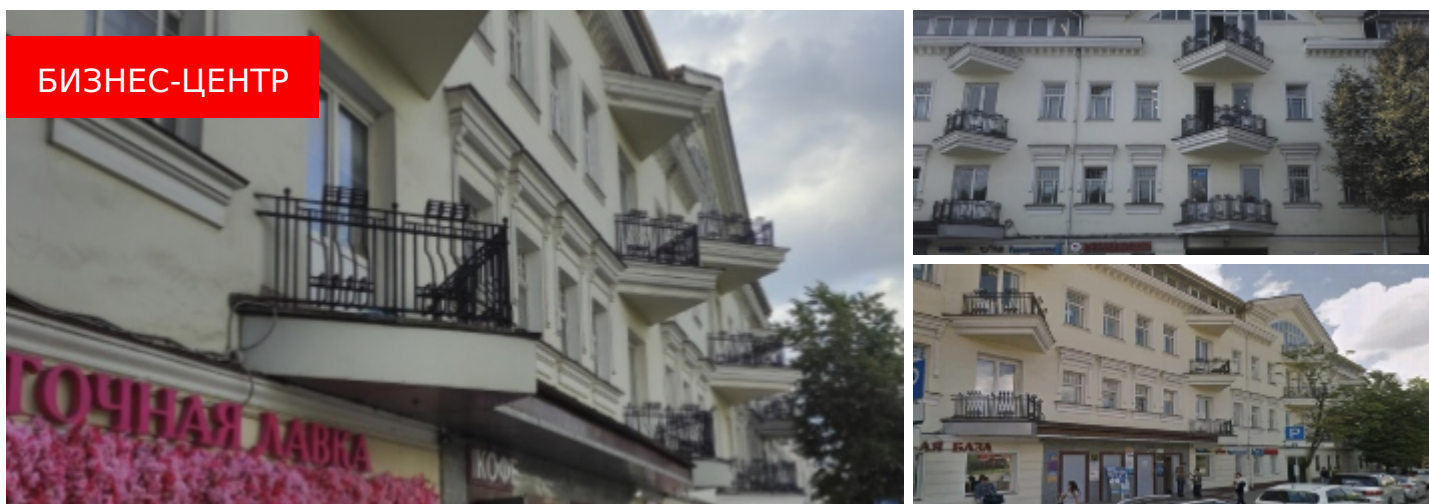


# БОЛЬШАЯ СЕРПУХОВСКАЯ 14/13



Москва, Большая Серпуховская ул. 14/13, метро Серпуховская, Добрынинская

- **Аренда**

## Предлагаемые площади

4 (мансарда) эт.	98 м <sup>2</sup>	35000 р./м <sup>2</sup>
4 (мансарда) эт.	215 м <sup>2</sup>	35000 р./м <sup>2</sup>
2 эт.	25 м <sup>2</sup>	35000 р./м <sup>2</sup>
2 эт.	50 м <sup>2</sup>	35000 р./м <sup>2</sup>
1+подвал эт.	141 м <sup>2</sup>	
1 эт.	54 м <sup>2</sup>	

БОЛЬШАЯ СЕРПУХОВСКАЯ 14 - бизнес-центра класса В, расположенный в центре города рядом с метро Серпуховская / Добрынинская с удобным подъездом с Садового кольца.

- Готовые офисные помещения на 4 этаже и ПСН на 1 этаже с отдельным входом
- Рабочее состояние, офисная отделка
- Кондиционирование

- Парковка: стихийная парковка вдоль фасада, а также парковка во внутреннем дворе
- Аренда помещений по блокам и кабиентеам

Аренда помещений по блокам:

Блок 24,4 м<sup>2</sup> на 2 этаже: 72 000 р. / мес.

Блок 25,7 м<sup>2</sup> на 2 этаже: 75 000 р. / мес.

Блок 26,3 м<sup>2</sup> на 2 этаже: 77 000 р. / мес.

Блок 215,6 м<sup>2</sup> (мансарда): 630 000 р. / мес.

Блок 97,3 м<sup>2</sup> (мансарда): 284 000 р. / мес.

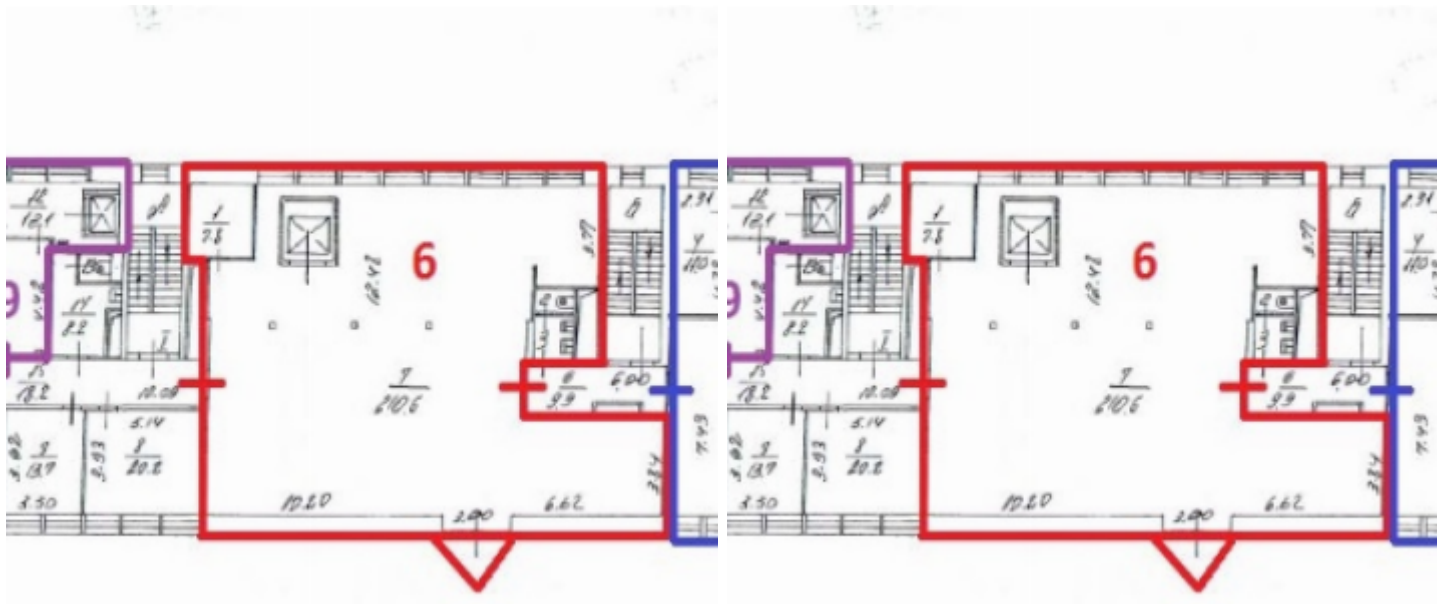
Блок 37,9 м<sup>2</sup> (мансарда): 111 000 р. / мес.

Блок 24,9 м<sup>2</sup> (мансарда): 72 700 р. / мес.

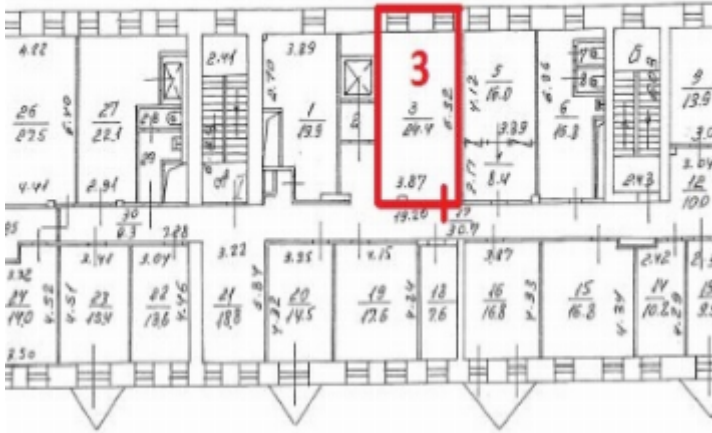
Блок 140,7 м<sup>2</sup> на 1 этаже + подвал: 850 000 р. / мес.

Блок 54,3 м<sup>2</sup> на 1 этаже: 316 750 р. / мес.

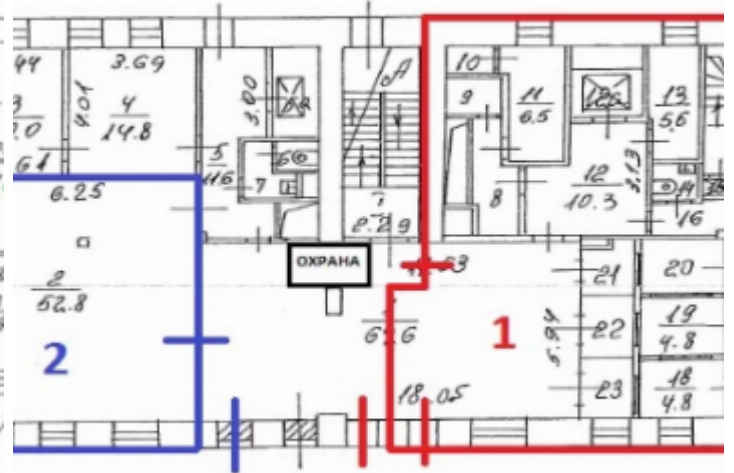
Коммунальные услуги входят в стоимость. Аренда парки оплачивается отдельно



## Второй этаж



## Первый этаж



## Первый этаж

