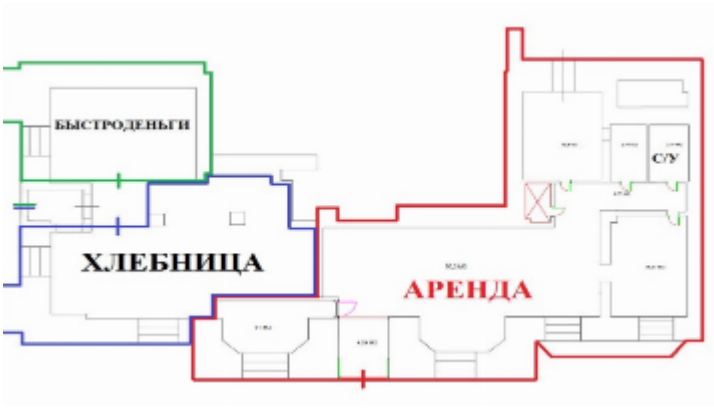
СУЩЕВСКИЙ ВАЛ 3/5А



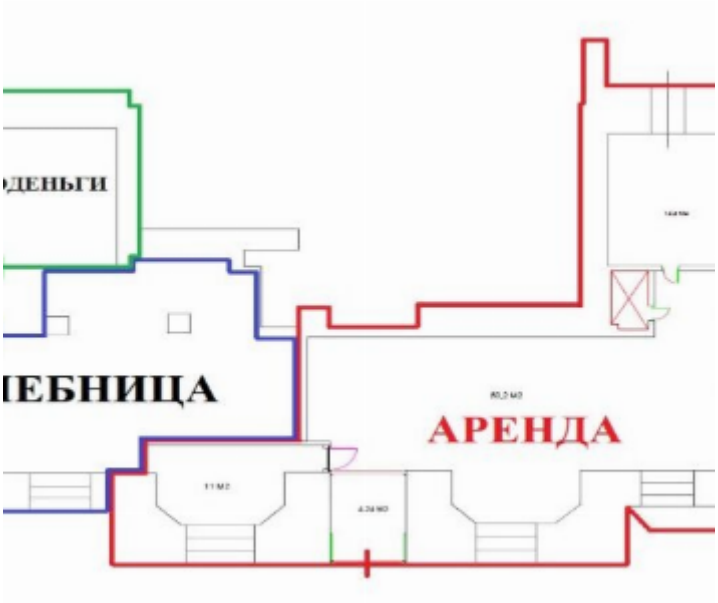
Москва, ул. Сущевский вал 3/5А, метро Савеловская

- **Аренда**

Предлагаемые площади

1 эт.	107 м²

В аренду предлагается помещение свободного назначения порядка 107 кв.м на 1 этаже рядом с метро Савеловская (менее 2 ми. пешком).

• Площадь помещений: 107 кв.м на 1 этаже. Формат: стрит ритейл
• Торговое или свободное назначение (ограничений нет)
• Витринные окна
• Отдельный вход с улицы. Первая линия домов
• Планировка - свободная
• Состояние помещений: под чистовую отделку
• Все городские инженерные коммуникации
• Высокий рекламный потенциал и место для размещения вывески
• Сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный трафик
• Тип здания: жилой дом
• Высота потолков: 3,3 м
• Электричество: 35 кВт
• Окружение: цветы, Хлебница, Горздрав, сто0оматологическая клиника, оптика, Штолле и др.

Аренда: 650 000 руб. / мес. УСН (МАП)