

САВЕЛОВСКИЙ СИТИ



Москва, Новодмитровская ул. 2, метро Дмитровская, Савеловская

• **Аренда** | **Продажа** | **Арендный бизнес**

Предлагаемые площади

4 эт.	1717,8 м ²	320000 р./м ²
2 эт.	20,69 м ²	110198 р./м ²
K1 9 эт.	201 м ²	38000 р./м ²

САВЕЛОВСКИЙ СИТИ (NVD2) - современный бизнес-центра класса В (год постройки - 2017), расположенный на севере ТТК с удобным выездом на Дмитровское шоссе и улицу Бутырская.

- Современная архитектура и дизайн (всего 19 этажей)
- Новые системы инженерного обеспечения
- Все помещения с выполненной качественной отделкой
- Имеются сервисные офисы, полностью меблированные и оборудованы своими системами в том числе Интернетом
- Центральная служба ресепшен и контроль доступа. Доступ в офис 24/7
- Современные системы HVAC
- Спринклерная система пожаротушения
- Быстрый Интернет и телекоммуникации от нескольких провайдеров

- Подземный паркинг на 239 м/м и многоуровневый крытый паркинг на 482 м/м
- Большая инфраструктура БЦ включая кафе / рестораны / кофейни

Ставка аренды по запросу (с учетом НДС и эксплуатационных услуг)

На продажу предлагается готовый офис с отделкой на 4-м этаже с панорамным остеклением. Прекрасные видовые характеристики. Можно под собственные нужды или с сохранением арендного бизнеса.



